



HARLEQUIN MARBELLA

SOURCING VALUE PROPERTY



Ref: R122926

Villa

Las Chapas

Lovely luxurious South facing villa with views to the sea Set on a beautiful elevated plot in Hacienda Las Chapas. Garage for 3 cars Villa - Detached, Cabopino, Costa del Sol. 5 Bedrooms, 4 Bathrooms, Built 520 sqm, Garden/Plot 1664 sqm. Setting : Close To Shops, Close To Sea. Orientation : South. Condition : Excellent. Pool : Private. Climate Control : Air Conditioning, Fireplace. Views : Sea, Country. Features : Sauna, Guest Apartment. Kitchen : Fully Fitted. Parking : Garage. Category :

Build Size m2: 520

Garden/Plot m2: 1664

Local Fees : €2,015 /year

Price: EUR 2,300,000

2,300,000 € 2,083,800 £ 3,125,700 \$

The price is 2,300,000 EUR. Price conversions valid at printing date - 22/04/2010

Beds : 5

Baths : 4

Community Fees : €1,520 /month

Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 7% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 7% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en el dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.