



HARLEQUIN MARBELLA

SOURCING VALUE PROPERTY



Ref: R122998

Villa

Las Chapas

A brand new south East facing detached villa with views across Hacienda Las chapas out to the sea. Villa - Detached, Las Chapas, Costa del Sol. 4 Bedrooms, 4 Bathrooms, Built 390 sqm, Garden/Plot 1000 sqm. Setting : Close To Golf, Close To Shops, Close To Sea. Orientation : South East. Condition : Excellent. Pool : Private. Climate Control : Air Conditioning. Views : Garden. Features : Private Terrace, Jacuzzi, Bar. Kitchen : Fully Fitted. Security : 24 Hour Security. Parking :

Build Size m2: 459

Garden/Plot m2: 1315

Local Fees : €270 /year

Price: EUR 1,800,000

1,800,000 € 1,630,800 £ 2,446,200 \$

The price is 1,800,000 EUR. Price conversions valid at printing date - 22/04/2010

Beds : 4

Baths : 4

Community Fees : €1,285 /month

Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 7% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 7% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en la dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.