



HARLEQUIN MARBELLA

SOURCING VALUE PROPERTY



Ref: R125684

Villa

Elviria

A large 2nd line beachside villa in one of the most prestigious areas of Elviria set on a 1000m2 plot. Fantastic sea views from the two upper terraces with partial sea view from the ground floor. Ideal location and walking distance to all local shops and restaurants. Villa - Detached, Elviria, Costa del Sol. 4 Bedrooms, 4 Bathrooms, Built 400 sqm, Garden/Plot 1000 sqm. Setting : Beachside. Orientation : South. Condition : Fair. Pool : Private. Views : Sea, Garden. Features : Covered Terrace,

Build Size m2: 450
Garden/Plot m2: 1045
Local Fees :

Price: EUR 1,750,000

1,750,000 € 1,585,500 £ 2,378,250 \$

The price is 1,750,000 EUR. Price conversions valid at printing date - 22/04/2010

Beds : 5
Baths : 4
Community Fees :

Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 7% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 7% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en la dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.