



HARLEQUIN MARBELLA

SOURCING VALUE PROPERTY



Ref: R126834

Villa

Elviria

Outstanding beachside Villa in Elviria walking distance to the beach. Set in a beautifully maintained plot and built to an extremely high standard. Wonderfully light Large open plan living space. High quality kitchen. Mastersuite upstairs, 3 additional bedrooms and games room. Lovely tropical gardens with large pool, bar and barbeque area. Villa - Detached, Elviria, Costa del Sol. 4 Bedrooms, 4 Bathrooms, Built 526 sqm, Garden/Plot 1727 sqm. Setting : Beachside, Close To Sea.

Build Size m2: 526
Garden/Plot m2: 1727
Local Fees :

Price: EUR 2,750,000

2,750,000 € 2,389,750 £ 3,745,500 \$

The price is 2,750,000 EUR. Price conversions valid at printing date - 17/02/2010

Beds : 4
Baths : 4
Community Fees :

Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 7% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 7% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaria. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en el dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.