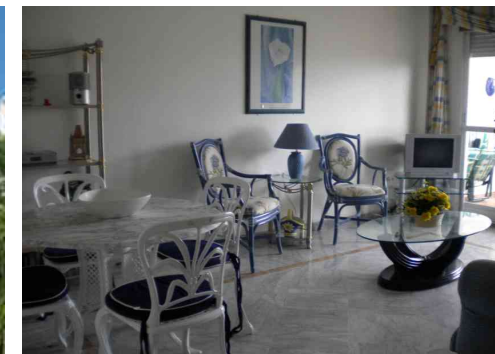




HARLEQUIN MARBELLA

SOURCING VALUE PROPERTY



Ref: R127562

Apartment

Nueva Andalucía

(Price Reduced) Well priced second floor 2 bedroom & 2 bathroom apartment is situated in the desirable and sought after Lorcrimar III complex, located a short distance from Puerto Banus. The property is well presented and comes fully furnished. From its elevated position there are pleasant views over the pool and garden areas from the terrace. Garage & Storage room.

Build Size m2: 85

Terrace m2: 15

Local Fees : €447 /year

Price: EUR 199,000

199,000 €

165,568 £

238,601 \$

The price is 199,000 EUR. Price conversions valid at printing date - 15/07/2010

Beds : 2

Baths : 2

Community Fees : €120 /month

Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 7% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 7% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en el dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.