



HARLEQUIN MARBELLA

SOURCING VALUE PROPERTY



Ref: R130253

Apartment

Nueva Andalucía

Bargain price at 180,000 €uros for this 8 year old, 2 bed/2 bath apartment with hallway, lounge/diningroom with fireplace and patio doors, open plan kitchen with breakfast bar, both bedrooms with marble tiled ensuite bathrooms, patio doors and security gates to small garden area facing west, good sized terrace from lounge with views to the pool, sun deck area and the pine trees. Cream marble floors throughout, A/C h&c, furniture is optional. Adjacent is Aloha Golf Club and Aloha

Build Size m2: 119

Terrace m2: 19

Local Fees :

Price: EUR 180,000

180,000 €

149,760 £

215,820 \$

The price is 180,000 EUR. Price conversions valid at printing date - 15/07/2010

Beds : 2

Baths : 2

Community Fees : €200 /month

Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 7% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 7% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en el dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.