



HARLEQUIN MARBELLA

SOURCING VALUE PROPERTY



Ref: R132435

Apartment

Nueva Andalucía

Fabulous new and contemporary development in lower Nueva Andalucía within close walking distance to Puerto Banus. Here is an opportunity to take advantage of a further reduction in price along with an 80% to 85% mortgage availability. Prices from 380,000 euros Apartments - Nueva Andalucía, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 80 m², Terrace 25 m². Setting : Close To Golf, Close To Port, Close To Shops. Orientation : South. Condition : Excellent. Pool : Communal. Climate

Build Size m2: 80

Terrace m2: 20

Local Fees :

Price: EUR 380,000

380,000 €

316,160 £

455,620 \$

The price is 380,000 EUR. Price conversions valid at printing date - 15/06/2010

Beds : 2

Baths : 2

Community Fees :

Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 7% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 7% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en el dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.