



HARLEQUIN MARBELLA

SOURCING VALUE PROPERTY



Ref: R132831

Villa

Nueva Andalucía

Outstanding front line villa on Los Naranjos golf course. A very large extremely well built property with large open light living area, lovely contemporary open plan kitchen, massive basement games /gym area. Open west facing views across the golf course. Reduced from 2,850,000 Euros. Villa - Detached, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 6 Bedrooms, 7 Bathrooms, Built 700 m², Garden/Plot 1020 m². Setting : Frontline Golf. Orientation : West. Condition : Excellent. Pool : Private.

Build Size m2: 700
Garden/Plot m2: 1020
Local Fees :

Price: EUR 2,049,000

2,049,000 € 1,704,768 £ 2,456,751 \$

The price is 2,049,000 EUR. Price conversions valid at printing date - 05/11/2010

Beds : 6
Baths : 7
Community Fees :

Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 8% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 8% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en el dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.