



HARLEQUIN MARBELLA

SOURCING VALUE PROPERTY



Ref: R136040

Villa

Hacienda Las Chapas

Outstanding value large villa in one of the most prestigious locations in East Marbella. Nice wide entrance hall leading to a lovely dining area and living room. The house also benefits from a spacious open kitchen and large basement area which could be used as a gym, games room or additional sleeping. Reduced from 1.4million Villa - Detached, Hacienda Las Chapas, Costa del Sol. 4 Bedrooms, 4 Bathrooms, Built 380 m², Garden/Plot 2012 m². Orientation : South. Condition :

Build Size m2: 380
Garden/Plot m2: 2012
Local Fees : €2,000 /year

Price: EUR 795,000

795,000 € 660,645 £ 1,028,730 \$

The price is 795,000 EUR. Price conversions valid at printing date - 11/02/2011

Beds : 4
Baths : 4
Community Fees : €1,200 /month

Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 8% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 8% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en el dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.