



# HARLEQUIN MARBELLA

SOURCING VALUE PROPERTY



**Ref: R86544**

**Apartment**

**Marbella**

This groundfloor apartment is priced to sell, located front line golf on one of the most prestigious golf courses of the coast ( rio real). The property has 130 m2 internal with direct access to the garden via the terrace. This apartment complex is one of the most popular on the coast due to it's front line beach and golf location and proximity to Marbella.

**Build Size m2: 130**

**Terrace m2: 20**

**Local Fees : €764 /year**

**Price: EUR 520,000**

**520,000 €**

**432,640 £**

**623,480 \$**

The price is 520,000 EUR. Price conversions valid at printing date - 15/07/2010

**Beds : 2**

**Baths : 2**

**Community Fees : €424 /month**

Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 7% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 7% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en el dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.