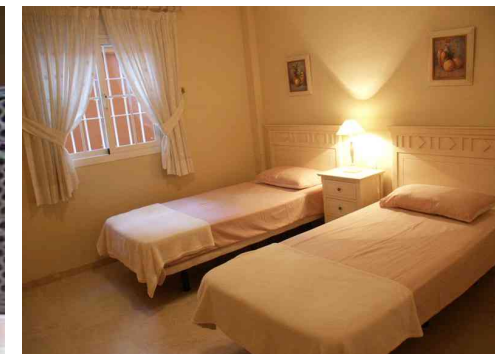




# HARLEQUIN MARBELLA

SOURCING VALUE PROPERTY



**Ref: R87315**

**Apartment**

**Elviria**

Bargain!! Apartment - Ground Floor, Elviria, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 119 sqm, Terrace 16 sqm, Garden/Plot 15 sqm. Setting : Close To Golf, Close To Shops, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : South West. Condition : Excellent. Pool : Communal, Children`s Pool. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C. Views : Garden, Pool, Urban. Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Restaurant On Site.

**Build Size m2: 119**

**Terrace m2: 16**

**Local Fees : €440 /year**

**Price: EUR 230,000**

**230,000 €**

**191,360 £**

**275,770 \$**

The price is 230,000 EUR. Price conversions valid at printing date - 15/07/2010

**Beds : 2**

**Baths : 2**

**Community Fees : €134 /month**

Gastos adicionales al precio, por el comprador son: 7% I.T.P. Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales (ó 7% + 1% IAJD) sobre el precio de compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en el dirección abajo mencionada según R.D. 218/2005 de 11 octubre.